



平成21年2月24日

各 位

会 社 名 スター・マイカ株式会社
代表者名 代表取締役社長 水永 政志
(コード 3230 大証ヘラクレス市場)
問合せ先： 上級執行役員経営企画室長 日浦 正貴
T E L : 03-3568-1770
U R L : <http://www.starmica.co.jp/>

当社の新規物件取得資金に関するお知らせ

当社は、平成21年1月28日「シンジケートローン契約及びコミットメントラインの対応完了に関するお知らせ」において公表の通り、当期中に期限の到来するコミットメントライン（50億円）のリファイナンス（借換）対応を既に完了しております。これとは別に、投資家の皆様から高い関心が寄せられている今後の新規物件取得資金に関し、適時開示の観点から、下記のとおりお知らせをいたします。

記

1. 資金調達の方針

これまで、新規物件取得資金につきましては、コミットメントライン契約により、機動的に調達を行ってまいりました。しかしながら、昨今の金融環境の大幅な悪化に伴い、物件取得前に多額のコミットメント枠を確保することは困難であり、また、そのためのコスト負担も重くなるものと考えられます。そこで、当面の間、当社では、手元資金で物件取得を行ったうえで、それらの物件を対象に金融機関から個別に借入を行うことを主な資金調達手段とする方針であります。

2. 新規借入について

上記方針に基づき、平成21年2月24日に、(株)三井住友銀行より新規借入を行いました。

- | | |
|----------|------------|
| (1) 借入先 | (株)三井住友銀行 |
| (2) 調達金額 | 約1,848百万円 |
| (3) 実行日 | 平成21年2月24日 |
| (4) 借入期間 | 3年間 |

なお、今後につきましては、上記方針により重要と考えられる新規借入等を行った場合には、その内容を随時公表いたします。

以 上