

各位

上場会社名 スター・マイカ株式会社
 代表者 代表取締役社長 水永政志
 (コード番号 3230)
 問合せ先責任者 取締役管理本部長兼経営企画室長 日浦正貴
 (TEL 03-3568-1770)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成24年1月16日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年11月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成23年12月1日～平成24年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	6,447	801	518	285	2,855.00
今回修正予想(B)	6,540	867	586	319	3,463.62
増減額(B-A)	93	66	67	34	
増減率(%)	1.4	8.2	13.1	12.1	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年11月期第2四半期)	6,216	1,062	795	450	5,254.66

平成24年11月期第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正(平成23年12月1日～平成24年5月31日)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	6,301	432	251	2,515.00
今回修正予想(B)	6,403	542	348	3,769.90
増減額(B-A)	101	110	96	
増減率(%)	1.6	25.5	38.5	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年11月期第2四半期)	6,106	732	454	5,299.97

修正の理由

当社グループでは、主に中古マンションの取得・保有(賃貸)・改装後の売却活動を行っております。
 連結業績予想について、売上高及び利益が増加した主な要因は、従来からの中古マンション事業での安定的な賃貸収入・売却収入に加えて、インベストメント事業(中古マンション以外の長期保有投資)での投資積み上げを図ったことにより、賃料収入が増加したこと等によるものであります。個別業績予想につきましても、概ね連結と同様の理由によりますが、グループ内の効率的な資金配分の観点から子会社配当収入増加により、単体での利益が増加しております。また、1株当たり四半期純利益は、四半期純利益の増加に加え、当期中に自己株式を取得(累計 12,779株 発行済株式数の12.7%)した影響により、増加しております。
 なお、平成24年11月期通期の業績予想に変更はありません。当社の平成24年11月期第2四半期決算発表は、平成24年6月29日(金)を予定しております。

※業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績は、上記数値と異なる場合があります。

以上