

平成 28 年 3 月 17 日

報道関係者 各位

スター・マイカ株式会社 (東証 3230)

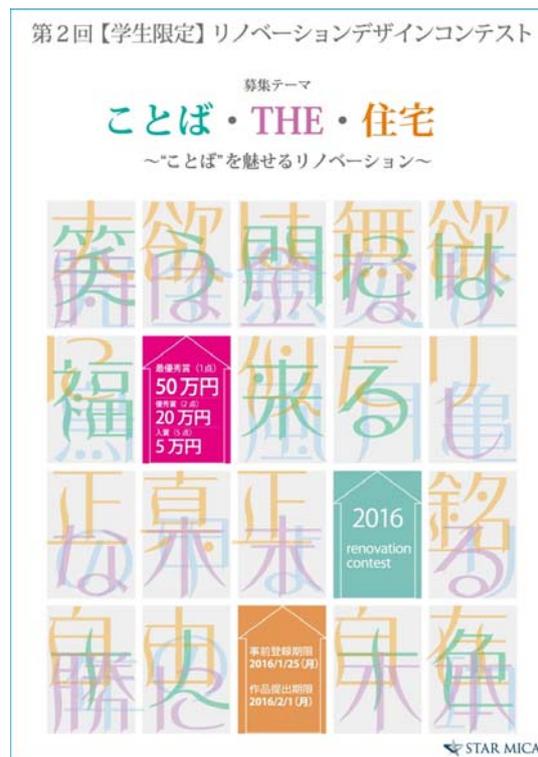
「スター・マイカ 第2回リノベーションデザインコンテスト」

入賞作品発表のお知らせ

テーマ： ～ “ことば・THE・住宅” ことばを魅せるリノベーション～

リノベーション中古マンションの販売を手掛けるスター・マイカ株式会社（東京都港区代表取締役社長 秋澤昭一）は、「第2回リノベーションデザインコンテスト」の入賞作品を決定しましたので、お知らせします。

本コンテストは、将来の社会人であり、また潜在顧客とも言える学生の皆様に、より身近にリノベーションを感じていただき、さらに未知の感性からの「無限の可能性」に挑戦して欲しい、という思いを込め、平成 27 年 10 月 1 日から開催させていただきました。



応募期間中に、総数 186 件の作品の応募をいただきました。多数のご応募、ありがとうございました。このたび、応募作品の中から厳正な審査により入賞作品 8 作品を決定いたしました。

入賞作品は以下の通りです。

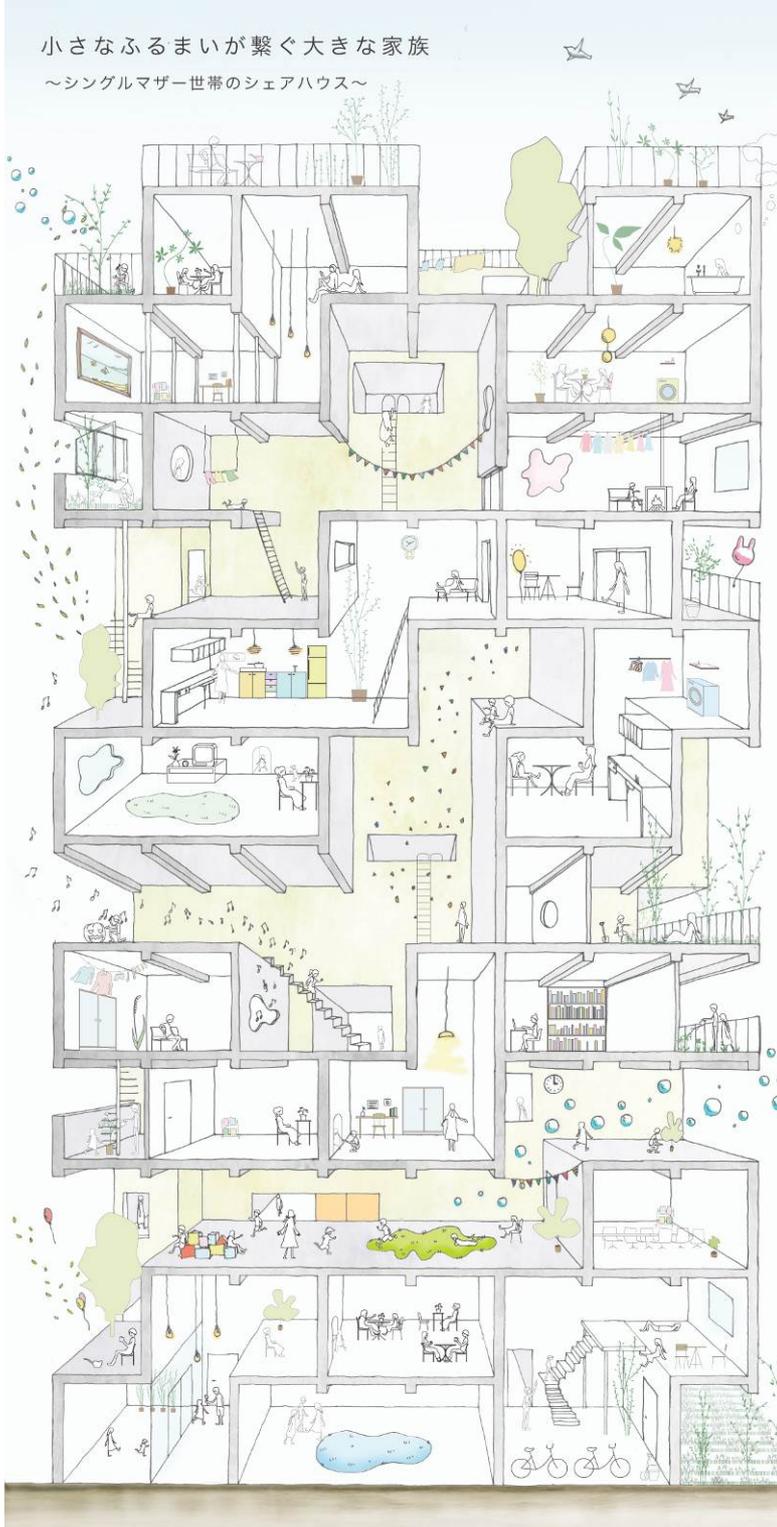
# I. 【コンテスト入賞作品】

## 【最優秀賞】

作品名： ちいさなふるまいが繋ぐ大きな家族～シングルマザー世帯のシェアハウス～

作者： 厚見慶様、安部遥香様

小さなふるまいが繋ぐ大きな家族  
～シングルマザー世帯のシェアハウス～



■ 背景  
相互補充

互いに、相手の不足している部分を補うこと。補い合って全体としては不足のないようにすること。

近年増加しているシングルマザー世帯の母親は、仕事・家事・子育てを全て一人でこなさなければならない。さらに、母親が多忙であるため、子供の孤立化も問題視されている。小さな別々の世帯が集まり、互いの「ふるまい」を通じて相互補充関係を築くことで、1つの大きな家族を形成する。世の中に溢れている中高層マンションを、1軒の家としてシングルマザー世帯のためにリノベーションする提案。

■ 大きな家族の創られ方

- ・ 隔離空間ユニットの組み替え  
均一に区切られている既存の壁や天井を抜いたり、付加する操作を行う。
- ・ ふるまいの窓口  
隔てられた壁に小さな開口部や窓を設けることで、相互補充関係を促進させる「ふるまい」を生み出す。
- ・ 家なかキャンパス  
母が集まる場を作り、活動や知恵を共有することで、母親同士の相談や子供同士のふれあいが生まれる。



「鬼ごっこして遊ぼうよ!」  
「いいよー!」

「あそびにきたよ〜」  
「いいよー!」

「お母さんきれちやって・・・」  
「あ！うちにあるよ」

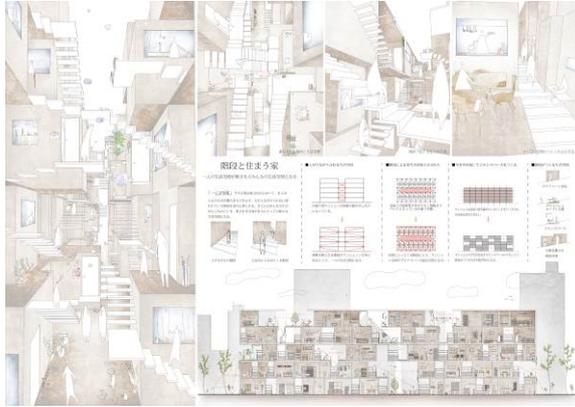
「うちの子最近反抗期で・・・」  
「うちの子も昔そうだったのよ・・・」



**【入賞】（5 作品）**

作品名：階段と住まう家

作者：高橋由寛様、高橋沙織様



作品名：一滴の雨から

作者：河籬公晃様、和田将大様



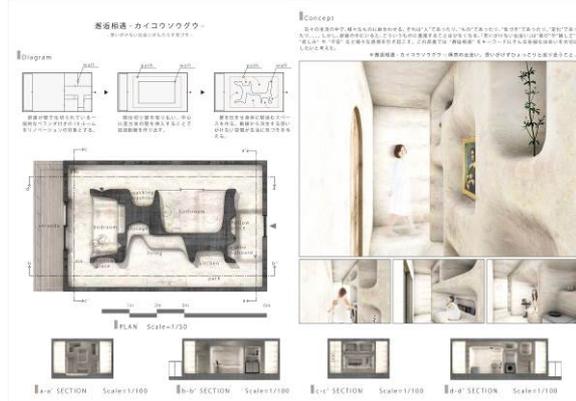
作品名：3つの風穴

作者：小島一真様、石垣直将様、  
大稔真由様、飯田湖波様



作品名：邂逅相遇-思いがけない出会いがもたらす気づき-

作者：小林洵也様



作品名：ヒトリ暮らし

作者：藤本貴成様



## II. 【コンテスト概要】

募集内容 (テーマ)	【ことば・THE・住宅 ～“ことば”を魅せるリノベーション～】 あなたの好きな“言葉”をリノベーションで表現していただきます。ことわざ、故事成語、名言・格言、四字熟語等、一般常識として広く意味合いが通じるものであればどのような言葉でも自由です。 ※集合住宅（マンション）の室内であること
募集期間	平成27年10月1日～平成28年2月1日
入賞賞金	最優秀賞（1点）50万円 優秀賞（2点）20万円 入賞（5点）5万円
応募総数	186作品
参加資格	平成27年12月31日時点で学生であること（複数人で応募する場合は全員該当のこと）
詳細	詳細については公式ホームページをご覧ください <a href="http://www.starmica.co.jp/contest/">http://www.starmica.co.jp/contest/</a>

### 【スター・マイカ株式会社について】

スター・マイカ株式会社は、「作るから活かす社会を実現します」を経営理念に、中古マンション取引を通じて、より良い価格でより良い暮らしを提供する、東証市場第二部上場企業です（本社 東京都港区 証券コード3230）。

当社の特徴は、中古のファミリータイプの分譲マンション、特に“賃貸中（オーナーチェンジ）”の物件を、1室単位からと、極めてユニークな物件取得を行っており、取引先は、大手上場企業やREITをはじめ多岐に及びます。入居者様の退去後は、1室毎に最適なリノベーションを行い、中古マンションを“新たな住まい”として、皆様に提供しております。中古マンション市場におけるリーディングカンパニーとして、首都圏を中心に現在約1,700室を保有しつつ、年間に約1,000室の豊富な売買取引実績があります。当社の事業戦略の独自性は、世界的な競争戦略論の第一人者であるマイケル・E・ポーター教授（ハーバード大学）からも高く評価され、2011年には第11回『ポーター賞』を受賞しております。

お問い合わせ先 コンテスト運営事務局 担当：谷口

TEL 03-5776-2701 FAX 03-5776-2702